



13. 8. 2023
90/dob3



CRDUX00L5FRX

DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 12106 PRAHA 2

sekce infrastruktury, územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SDP0281/23-5/Kr

V Praze dne 23. srpna 2023

Č. j.: DUCR-50928/23/Kr

Telefon: +420 972 241 843 (linka 211),
602668985

Oprávněná úřední osoba: Kořínková Marie Ing.

E-mail: korinkova@ducr.cz

OZNÁMENÍ POKRAČOVÁNÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 24. dubna 2023 žádost společnosti: ATELIER RENO, SPOL. S R.O., Václavská 10/, 12000 Praha 2, IČO:45796572, která zastupuje na základě plných mocí ze dne 8.11.2022, 15.11.2022 stavebníka: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 11000 Praha 1, organ. jednotka Stavební správa západ, Ke Štvanici 656/3, 18600 Praha 8, IČO:70994234, o stavební povolení pro stavbu dráhy:

Praha 10

"Stavební úpravy nájemní jednotky Nádraží Praha - Vršovice",
která je součástí stavby "Optimalizace traťového úseku Praha Hostivař - Praha hl.n., II.část
Praha Hostivař - Praha hl.n."

Umístění stavby:

V objektu na pozemku parc.č. 2511/1 v k.ú. Vršovice, na adrese Ukrajinská č.p. 304, Praha 10.

Popis stavby:

Stavební úpravy části stavby pro dopravu spojené se změnou účelu užívání pro provozovnu občerstvení zahrnují vybudování nového přístupu a oken ve fasádě objektu, vnitřní prostory objektu budou nově rozděleny zděnými příčkami na prostor pro veřejnost, přípravu jídel, mytí nádobí a sociální zázemí pro zaměstnance.

Bude nově upraven systém vytápění, elektrické rozvody, vzduchotechnika, rozvody vody a kanalizace. Pro napojení na síť technické infrastruktury je využito stávajících zařízení.

Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), zahájeno v této věci stavební řízení. Jelikož žádost o stavební povolení neměla všechny doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, bylo stavební řízení podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušeno usnesením č.j.: DUCR-27920/23/Kr ze dne 10. května 2023 současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti č.j.: DUCR-27914/23/Kr ze dne 10. května 2023. Dne 11. srpna 2023 byly odstraněny všechny nedostatky žádosti. Drážní úřad podle § 112 odst. 1 stavebního zákona

o z n a m u j e

účastníkům řízení, kteří jsou mu známi, a dotčeným orgánům pokračování stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad

pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději do 10ti dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou uplatnit námítky k projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavků dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastníci řízení ve svých námítkách uvedou skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníků řízení a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Do podkladů žádosti o stavební povolení lze nahlédnout u Drážního úřadu, sekce stavební na výše uvedené adrese, po předchozí telefonické dohodě.

Ing. Miroslav Hron
ředitel územního odboru Praha

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- ATELIER RENO, SPOL. S R.O., Václavská 10/, 12000 Praha 2
- PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 15000 Praha 5
- České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Praha, Prvního pluku 81/2a, 13011 Praha

Dotčené orgány:

- Magistrát hl.m. Prahy, Odbor památkové péče, Jungmannova 35/29, 11121 Praha 1
- Úřad městské části Praha 10, odbor stavební, životního prostředí, Vršovická 1429/68, 10138 Praha 10
- Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská 62/, 12124 Praha
- Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Rytířská 404/12, 11001 Praha

Na vědomí:

- Správa železnic, státní organizace, Stavební správa západ, Ke Štvanici 656/3

Spis